

THÔNG BÁO

Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 109/2024/QĐST-DS ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 11/QĐ-THADSKV2 ngày 04 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số: 1551/TB-THADS.KV2 ngày 13 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

- Thửa đất số 1399, tờ bản đồ số 5, diện tích 6188 m², diện tích theo đo đạc thực tế không chênh lệch, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất cũ: ấp Hòa Tây, xã Bình Hòa Bắc, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An, nay là: ấp Hòa Tây, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh. Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 30/10/2020, số phát hành CX 966893 số vào sổ cấp GCN CS 07484 do ông Võ Công Hậu đứng tên quyền sử dụng đất.

- Thửa đất số 1429, tờ bản đồ số 5, diện tích 7877 m², diện tích theo đo đạc thực tế không chênh lệch, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất cũ: ấp Hòa Tây, xã Bình Hòa Bắc, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An, nay là: ấp Hòa Tây, xã Đức Huệ, tỉnh Tây Ninh. Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 30/10/2020, số phát hành CX 966906 số vào sổ cấp GCN CS 07486 do ông Võ Công Hậu đứng tên quyền sử dụng đất.

- Có tứ cận như sau:

+ Hướng Đông: Mương nước

+ Hướng Tây: Mương nước

+ Hướng Nam: Thửa 1454, 1453, 1491, 1487

+ Hướng Bắc: Thửa 1428

Diện tích, vị trí tiếp giáp theo Mảnh trích đo địa chính số 47-2025 ngày 17/03/2025 của Công ty TNHH Khảo sát Thiết kế Đo đạc Nam Sông Tiền được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Huệ phê duyệt ngày 27/03/2025.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa, địa chỉ: Số 81 Cách Mạng Tháng Tám, phường Bến Thành, thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa liên hệ Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa được biết.

Thông tin liên hệ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 – Tây Ninh. Địa chỉ: đường Trần Văn Trà, ấp Tuyên Nhơn, xã Thạnh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại liên hệ: 070.5555.287. Chấp hành viên Lê Minh Thiện./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Tây Ninh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Minh Thiện).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Minh Thiện